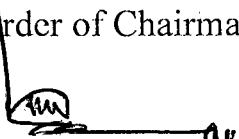


FORM OF ORDER SHEET

Court of _____

Case No.- 1607/2022

S.No.	Date of order proceedings	Order or other proceedings with signature of judge
1	2	3
1-	10/11/2022	<p>The appeal of Mr. Ghulam Raza presented today by Mr. Irkram-ul-Qayum Advocate. It is fixed for preliminary hearing before touring Single Bench at A.Abad on _____.</p> <p>Notices be issued to appellant and his counsel for the date fixed.</p> <p>By the order of Chairman</p> <p> REGISTRAR</p>

BEFORE THE SERVICE TRIBUNAL KPK PESHAWAR

Appeal No 1607/22

Ghulam Raza.....Appellant

Versus

Govt. of KPK through Secretary Board of Revenue, KPK Peshawar etc.....Respondents

SERVICE APPEAL

INDEX

S#	Description of documents	Annexure	Page#
1.	Memo of Appeal	-	1-3
2.	Affidavit	-	4
3.	Correct addresses of the parties.	-	5
4.	Application for suspension of operation of impugned order and issuance of status-quo	-	6
5.	Copy of impugned order	"A"	7-8
6.	Copies of departmental appeal and order dated 07.11.2022	"B" & "C"	9-11
7.	Wakalat Nama	-	12

Dated 07/11/2022

Ghulam Raza
(Appellant)

Through: -

COUNSEL

[Signature]

1

BEFORE THE SERVICE TRIBUNAL KPK PESHAWAR

Ghulam Raza Patwari (Revenue) Moza Mansehra-III,
Mansehra.....**Appellant**

Versus

- 1) Govt. of KPK through Secretary Board of Revenue, KPK Peshawar.
- 2) Director Land Records, KPK Peshawar
- 3) Settlement Officer, Mansehra.
- 4) Qaiser Khurshid (Settlement Patwari).....**Respondents**

APPEAL UNDER SECTION 4 OF KHYBER PAKHTUNKHWA SERVICE TRIBUNAL ACTS 1974 AGAINST IMPUGNED TRANSFER ORDER OF RESPONDENT NO. 3 BEARING NO. 1471-78/SO(M) DATED 28.10.2022 WHEREBY APPELLANT (PATWARI REVENUE) HAS BEEN TRANSFERRED AND PATWARI SETTLEMENT (RESPONDENT NO. 4) HAS BEEN POSTED IN MOUZA-III, MANSEHRA

Respectfully Sheweth!

1) That, the appellant is serving as Patwari Halqa-III, Mansehra with diligence and skillfully renders his service with line best ability.

2) That, respondent No. 3 vide impugned order No. 1471-78/SO(M) dated 28.10.2022 has transferred the petitioner from Mouza Mansehra-III to Mouza Chikia whereas respondent No. 4 has been transferred to Mouze Mansehra-III.

(Copy of the order is annexed as Annexure "A").

3) That, feeling aggrieved from the order of respondent No. 3 petitioner preferred departmental appeal to respondent No. 2 which was rejected.

(Copies of departmental appeal and order by respondent No. 2 dated 07.11.2022 are annexed as Annexure "B" & "C").

2

- 4) That, feeling aggrieved from the order of respondents Nos. 2 & 3 appellant challenges these order *inter-alia*, on the following amongst other grounds: -

GROUND: -

- A)** That, impugned transfer order is against the law and is against the norms of justice hence liable to be set-aside.
- B)** That, impugned order is without authority (*corum non judice*) because respondent No. 3 is Settlement Officer who has powers to do his duties only to those mouzas where the settlement process is started and to manage the settlement process, respondent No. 3 is authorized to do the needful, but in Mansehra City not only the settlement work has not been started, but there is no probability of settlement proceeding in the near future.
- C)** That, respondent No. 3 is not authorized to transfer the revenue staff, as powers conferred to respondent No. 3 do not empower him to interrupt into the affairs of revenue staff rather it is the prerogative of the Deputy Commissioner concerned, hence order of respondent No. 3 is *corum non judice* and has no sanctity in the eye of law.
- D)** That, appellant is serving whole heartedly with best of his abilities and process of compiling jamabandi 2009-2010 is in process mean while transfer order of appellant would cause hindrance in office work and will serve no useful purpose to department.
- E)** That, respondent No. 4 is Patwari Settlement who has no experience in the revenue side, moreover service appeal of respondent No. 4 is also subjudice before the Honourable Tribunal and his service to has not yet been confirmed as respondent No. 4 is over age.

3

F) That, other points will be raised at the time of arguments.

PRAYER: -

By the acceptance of instant appeal impugned transfer order No. 1471-78/SO(M) dated 28.10.2022 may graciously be set aside and appellant's services be kept intact as Patwari Halqa Mouza, Mansehra-III and any other relief which the Honourable Tribunal deems fit and appropriate in the fact and circumstances of the case.

Dated 07/11/2022

Ghulam Raza
(Appellant)

Through: -

COUNSEL



VERIFICATION

I, GHULAM RAZA PATWARI (REVENUE) MOZA MANSEHRA-III, MANSEHRA DO HEREBY VERIFY THAT THE CONTENTS OF FORE-GOING APPEAL ARE TRUE AND CORRECT TO THE BEST OF MY KNOWLEDGE AND BELIEF AND NOTHING HAS BEEN CONCEALED OR SUPPRESSED FROM THIS HONOURABLE COURT.

GHULAM RAZA
(DEPONENT)



(4)

BEFORE THE SERVICE TRIBUNAL KPK PESHAWAR

Ghulam Raza.....Appellant

Versus

Govt. of KPK through Secretary Board of Revenue, KPK Peshawar etc.....Respondents

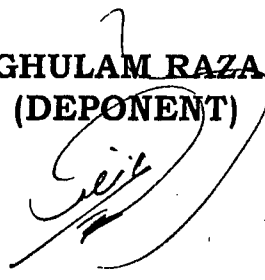
SERVICE APPEAL

AFFIDAVIT

I, GHULAM RAZA PATWARI (REVENUE) MOZA MANSEHRA-III, MANSEHRA DO HEREBY SOLEMNLY AFFIRM AND DECLARE ON OATH THAT NO SUCH SUBJECT MATTER APPEAL HAS EVER BEEN FILED NOR PENDING NOR DECIDED BY ANY COMPETENT COURT OF LAW. THAT THE CONTENTS OF FOREGOING AFFIDAVIT ARE TRUE AND CORRECT TO THE BEST OF MY KNOWLEDGE AND BELIEF AND NOTHING HAS BEEN CONCEALED OR SUPPRESSED FROM THIS HONOURABLE COURT.

GHULAM RAZA
(DEPONENT)


08/11/02



5

BEFORE THE SERVICE TRIBUNAL KPK PESHAWAR

Ghulam Raza.....Appellant

Versus

Govt. of KPK through Secretary Board of Revenue, KPK
Peshawar etc.....Respondents

SERVICE APPEAL

CORRECT ADDRESSES OF THE PARTIES

Respectfully Sheweth!

Correct addresses of the parties are as under: -

APPELLANT

Ghulam Raza Patwari (Revenue) Moza Mansehra-III,
Mansehra

RESPONDENTS

- 1) Govt. of KPK through Secretary Board of Revenue, KPK
Peshawar.
- 2) Director Land Records, KPK Peshawar
- 3) Settlement Officer, Mansehra.
- 4) Qaiser Khurshid (Settlement Patwari)

Dated 07/11/2022

Ghulam Raza
(Appellant)

Through: -

COUNSEL



6

BEFORE THE SERVICE TRIBUNAL KPK PESHAWAR

Ghulam Raza.....Appellant

Versus

Govt. of KPK through Secretary Board of Revenue, KPK Peshawar etc.....Respondents

SERVICE APPEAL

APPLICATION FOR SUSPENSION OF OPERATION OF IMPUGNED ORDER OF RESPONDENT NO. 3 BEARING NO. 1471-78/SO(M) AND GRANT OF STATUS-QUO TILL THE FINAL DECISION OF ABOVE MENTIONED APPEAL.

Respectfully Sheweth!

- 1) That, alongwith application and appeal is also being preferred which may kindly be considered as part and parcel of this application.
- 2) That, petitioner has got good prima facie case.
- 3) That, balance of convenience is also tilts in favour of appellant.
- 4) That, in case of refusal of status-quo the appellant will suffer irreparable loss.

It is, therefore, requested that operation of the impugned order may kindly be suspended till the final disposal of above titled appeal and status-quo may also be issued.

Dated 07/11/2022

Ghulam Raza
(Appellant)

Through: -

COUNSEL

AFFIDAVIT

I, GHULAM RAZA PATWARI (REVENUE) MOZA MANSEHRA-III, MANSEHRA DO HEREBY SOLEMNLY AFFIRM AND DECLARE ON OATH THAT THE CONTENTS OF FORE-GOING APPLICATION ARE TRUE AND CORRECT TO THE BEST OF MY KNOWLEDGE AND BELIEF AND NOTHING HAS BEEN CONCEALED OR SUPPRESSED FROM THIS HONOURABLE COURT.

GHULAM RAZA
(DEPONENT)

(7)

Anexure
"A"OFFICE OF THE
SETTLEMENT OFFICER
MANSEHRA

No. 1471-98 SO(M)

Dated: 23/10/2022.

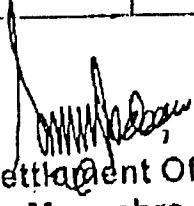
HCF ORDER

Following posting/transfer were approved by the competent authority by one time relaxation in ban on transfer/posting, communicated vide Director Land Records/Chief Settlement Officer, Khyber Pakhtunkhwa letter No. LR-V/SO/Man/2407-12 dated 27-10-2022 for compliance.

No	Name	From	To	Remarks
01	Irshad Abbasi Girdawar (OPS)	Laberkot Circle	Mansehra II Circle	He will assume charge after consignment of Mouza Mundihar, Kohotar and Shakulgari
02	Muhammad Shakeel Girdawar (OPS)	Mansehra II Circle	Laberkot Circle	He will assume charge after consignment of Mouza Narwan and Jinkihari
03	Muhammad Saqib Revenue Patwari	Mouza Potha / Pakwal	Mouza Hareyala	
04	Muhammad Javed Revenue Patwari	Mouza Hareyala / Datta	Mouza Potha	
05	Farukh Mehmood Revenue Patwari	Mouza Ghazikot	Mouza Datta	He will complete the Mistle-Haqait of mouza Jhinkehari
06	Muhammad Javed Revenue Patwari	Mouza Mansehra- IV	Mouza Ghazikot	He will complete the Signatures on Jamabandi of Mansehra-IV
07	Qasir Ahmed Revenue Patwari	Mouza Chakia	Mouza Mansehra IV	He will complete the Settlement Work of Mouza Khushala which is near completion
08	Qasir Khurshid Settlement Patwari	Mouza Kotkey	Mouza Mansehra III	He will consign the Mouza Shekhal Gari
09	Ubaid Ur Rehman Tahir Revenue Patwari	Mouza Bhellja	Mouza Kotkey	He will consign the Mouza Bhellja.
10	Muhammad Aamir Settlement Patwari	Mouza Nasardi	Mouza Battal	He will complete the settlement work of Chinarkot
11	Zaheer Ahmed Revenue Patwari	Mouza Battal	Mouza Jallu	
12	Wajid Naseem Revenue Patwari	Mouza Jallu	Mouza Phagla Jabba	
13	Muhammad Azeem Revenue Patwari	Mouza Phagla / Jabba	Mouza Pakhwai	
14	Baberzeb Settlement Patwari	Mouza Kalas Richari	Mouza Sum Elahimang	
15	Muhammad Zaheer Settlement Patwari	Mouza Sum Elahimang	Mouza Tarangri Sabarshah	
16	Basharat Settlement Patwari	Mouza Narbeer, Janflan	Mouza Bherkud Tarla	
17	Azhar Mehmood Revenue Patwari	Mouza Bherkud Tarla	Mouza Narbeer, Janflan	
18	Ghulam Raza Revenue Patwari	Mouza Mansehra- III	Mouza Chakia	He will complete the Signatures on Jamabandi

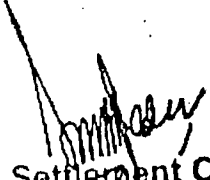
8

			of Mansehra -III
Muhammad Hanif Settlement Patwari	Settlement Office	Mouza Nasardi	
Umer Imran Revenue Patwari	PH Shelia	Mouza Safida	
Bakhtiar Ahmed Revenue Patwari	Moza Mongan	PH Shelia	


Settlement Officer,
Mansehra.

Enclst: No & Date even
Copy to

- 01 PS to Special Assistant to Chief Minister Revenue & Estate Department.
- 02 PS to Senior Member Board of Revenue, Khyber Pakhtunkhwa.
- 03 PS to Commissioner Hazara Division, Abbottabad.
- 04 PA to Director Land/Chief Settlement Officer, Khyber Pakhtunkhwa, Peshawar.
- 05 PS to Deputy Commissioner, Mansehra.
- 06 All Revenue Officers in Tehsil Settlement Operation Mansehra.
- 07 Concerned Field Kanungos.
- 08 Official concerned for strict compliance.


Settlement Officer,
Mansehra.

(9)

Anexure
"B"

بخدمت جناب ڈائریکٹر لینڈ ریکارڈ صاحب پشاور

برائے حکم نمبری (M) So 1471-98 بحریہ 28-10-22

10/10/22
1-11-22

جناب عالی! حکمانہ اپیل برخلاف ٹرانسفر سائل III از منسہرہ III بمقام موضع چکیاء ذیل
پیش ہے۔

(1) یہ کہ سائل بحثیت ریونیو پٹواری موضع منسہرہ III میں اپنی خدمات بطریق
احسن سرانجام دے رہا ہے۔

(2) یہ کہ جناب Settlement Officer صاحب منسہرہ نے برائے حکم
محررہ 28-10-22 سائل کو ٹرانسفر کر کے موضع چکیاء میں تعیناتی کا حکم صادر
فرمایا ہے جو کہ بوجوہات ذیل غلط ہے۔

(i) یہ کہ سائل کی جگہ قیصر خورشید پٹواری (سیٹلمنٹ) تعینات کیا گیا ہے جو کہ
محض settlement یعنی بندوبست کا پٹواری ہے جبکہ منسہرہ کے
چاروں حلقہ پٹواریوں میں سے کسی بھی موضوع میں بندوبست کے کام کا آغاز تک
نہیں ہوا لہذا بندوبست کے پٹواری کی ایسے موضع میں جس میں بندوبست
کا کام ہی نہ ہے تعینات کرنا صریحاً غلط و خلاف حقیقت ہے جو کہ نا صرف
سائل کے حقوق کے منافی ہے بلکہ سرکاری کاموں میں بھی رکاوٹ کا باعث
بنے گا۔


(ii) یہ کہ موضع III منسہرہ کی جمع بندی 2009-10 تا حال زیر تکمیل ہے اور
سائل اپنی تمام تر صلاحیتوں کو بروئے کار لاتے ہوئے زیر تکمیل جمع بندی کو
مکمل کرنے کی کوشش کر رہا ہے اس مرحلہ پر سائل کی موضع III سے ٹرانسفر
سرکاری کام میں رکاوٹ کا باعث بنے گا۔

(iii) یہ کہ بمطابق قانون سیٹلمنٹ کا اہلکار / پٹواری بندوبستی کاموں والے
حلقوں میں ہی تعینات ہو سکتا ہے اور جن حلقوں میں ابھی Settlement
کا آغاز ہی نہیں ہوا وہاں بندوبست کے پٹواری کی تعیناتی غیر قانونی ہے۔

15

مزید یہ کہ مذکورہ قیصر خورشید (پٹواری بندوبست) بوجہ زائد العمر ہونے
مستقبل قریب میں سروس کے برخاست ہو سکتا ہے لہذا اس پٹواری کا
مانسہرہ III جیسے حسان حلقہ پر تعیناتی مستقبل میں مسائل و جنمو دے گی۔

لہذا استدعا ہے کہ حکم ٹرانسفر جناب سیٹلمنٹ آفیسر صاحب مانسہرہ کے حکم محررہ
28-10-22 نمبری (M) So 1471-98 کو تاحد ٹرانسفر سائل منسوخ فرمانے کا
حکم صادر فرمایا جاوے۔


غلام رضا ریونیو پٹواری حلقہ مانسہرہ III



GOVERNMENT OF KHYBER PAKHTUNKHWA
(DIRECTORATE OF LAND RECORDS)
REVENUE AND ESTATE DEPARTMENT

E-Mail: landrecord.kpk@gmail.com

Phone: 091-9210057

@LandrecordKP

fb.com/landrecord.kpk

No.LR-V/SO/Mansehra/ 3400-3403

Peshawar dated the 07/11/2022.

To

M/S Ghulam Raza & Zaheer Ahmad,
Revenue Patwaris, Settlement Operation
Mansehra

Subject: **DEPARTMENTAL APPEAL AGAINST POSTING/TRANSFER ORDER
DATED 28.10.2022**

I am directed to refer to your departmental applications/appeals regarding posting/transfer order No.1471-98/SO(M) dated 28.10.2022 and to state that your request were examined under the rules/policy and filed by the competent authority, please


Assistant Director Land Records
Khyber/Pakhtunkhwa

Endst. No. & date even:

Copy for information is forwarded to the:-

- 1) Settlement Officer, Mansehra w.r to his quoted letter.
- 2) Senior P.S to Senior Member, Board of Revenue, Khyber Pakhtunkhwa
- 3) PA to Director Land Records, Khyber Pakhtunkhwa.


Assistant Director Land Records
Khyber Pakhtunkhwa

DBAM No. _____

183

BC No. _____

10 - 2818

Name of Advocate _____

اکرام القیوم

S.No _____

9127

12

Fee Rs. 200/-



وکالت نامہ

2022-23

بعدالت: جناب سروس لٹریشنز KPK نیپار

عنوان: غلام رضا بنام: گورنمنٹ آف KPK نیپار سکریٹری بورد وغیرہ

منجاب: ایپلینٹ نوعیت مقدمہ: ایپل سروس

باعث تحریر آنکہ

دریں مقدمہ عنوان بالا میں اپنی طرف سے برائے پیروی و جواب دہی بمقام ایپل نیپار کے لئے
..... اکرام القیوم خان ایپل نیپار کے لئے
کو بدیں شرائط وکیل مقرر کیا ہے کہ میں ہر پیشی پر خود یا بذریعہ مختار خاص رو برو عدالت حاضر ہوتا رہوں گا اور بوقت پکارے
جانے وکیل موصوف کو اطلاع دیکر حاضر کروں گا۔ اگر کسی پیشی پر مظہر حاضر نہ ہوا اور غیر حاضری کی وجہ سے کسی طور پر مقدمہ
میرے خلاف ہو گیا تو وکیل موصوف اس کے کسی طرح ذمہ دار نہ ہوں گے۔ نیز وکیل موصوف صدر مقام کچہری کے علاوہ
کسی اور جگہ کچہری کے مقررہ اوقات سے پہلے یا بروز تعطیل پیروی کرنے کے مجاز نہ ہوں گے۔ اگر مقدمہ کچہری کے علاوہ
کسی اور جگہ سماعت ہوا یا کچہری کے اوقات کے آگے پیچھے سماعت ہونے پر مظہر کو کوئی نقصان پہنچے تو وکیل موصوف ذمہ دار
نہ ہوں گے اور وکیل موصوف کو عرضی دعویٰ اور درخواست اجراء ڈگری و نظر ثانی ایپل نگرانی دائر کرنے نیز ہر قسم کی درخواست
بیان حلفی و تصدیق کرنے اور اسپر دستخط کرنے کا بھی اختیار ہوگا۔ اور کسی حکم یا ڈگری کے اجراء کرانے اور رقم کاروبار وصول
کرنے اور رسید دینے اور داخل کرنے کا ہر قسم کا بیان دینے اور سپر دائر نامہ و دستبرداری و اقبال دعویٰ کا اختیار بھی ہوگا
بصورت ایپل و برآمدگی مقدمہ یا منسوخی ڈگری یکطرفہ درخواست حکم امتناعی یا فیصلہ قبل از ڈگری اجراء ڈگری بھی وکیل موصوف
کر بشرط ادائیگی علیحدہ محتانہ ادا کرنے کا مجاز ہوگا اور بصورت ضرورت بدوراں مقدمہ یا ایپل و نگرانی کسی دوسرے وکیل یا بیرسٹر کو
بجائے خود یا اپنے ہمراہ مقرر کریں اور مشیر قانونی کو بھی اس امر میں وہی اختیارات حاصل ہوں گے جیسے وکیل موصوف کو
اور اگر پوری فیس تاریخ پیشی سے پہلے ادا نہ کروں گا تو وکیل موصوف کو پورا اختیار ہوگا کہ مقدمہ کی پیروی نہ کریں اور ایسی حالت
میں میرا مطالبہ وکیل موصوف کے برخلاف نہیں ہوگا مجھے کل ساختہ پر داختم وکیل موصوف مثل ذات خود منظور و قبول ہوگا۔
لہذا وکالت نامہ لکھ دیا ہے اور دستخط/انگوٹھا ثبت کر دیا ہے تاکہ سند رہے۔ مضمون وکالت نامہ سن لیا ہے اور اچھی طرح سمجھ لیا ہے۔

مورخہ 8 نومبر 2022ء

ACCEPTED

AKRAM QAYYAM

b-c Mail - come

B-C 1052-48

Mobil No 0333-5022562